

BAYBURT ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ MİLLİ EMLAK MÜDÜRLÜĞÜNDEN

- İlimiz, Merkez İlçe sınırları içerisinde bulunan ve aşağıda bilgileri yer alan 98 adet taşınmazın satış ihalesi 06.11.2023 ile 08.11.2023 tarihleri arasında hizalalarında gösterilen saatlerde 2886 Sayılı Kanunun 45.Maddesi uyarınca Açık Teklif Usulü ile Millî Emlak Müdürlüğü odasında yapılacaktır.
- Şartname ve ekleri mesai saatleri içerisinde Millî Emlak Müdürlüğünde ücretsiz olarak görülebilir.
- İsteklilerin her taşınmazın ihale dosyası için ayrı ayrı olmak üzere belirtilen gün ve ihale saatine kadar geçici teminat makbuzu veya süresiz teminat mektubu ile Gerçek kişilerin T.C. Kimlik Numarası, tüzel kişilerin ise Vergi kimlik Numarası ile komisyona müracaat etmeleri gerekmektedir.
- Başka şahıs adına ihaleye iştirak edeceklerin noter tasdikli vekaletnameyi, Özel hukuk tüzel kişilerinin, yukarıda belirtilen şartlardan ayrı olarak, idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu ticaret veya sanayi odasından yahut benzeri meslek kuruluşundan, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifle bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş imza sirkülerini veya vekaletnameyi vermeleri; kamu tüzel kişilerinin ise tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduğunu belirten belgeyi vermeleri şarttır.
- Posta ile yapılacak müracaatlarda teklifin 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 37. maddesine uygun olarak hazırlanması ve teklifin ihale saatinden önce Komisyona ulaşması şarttır. Postada meydana gelecek gecikmelerden dolayı İdare ve Komisyon herhangi bir sorumluluk kabul etmez..
- Taşınmazların Satış bedelinin 5 milyon TL'ye kadar olan kısmı için % 1 (yüzde bir) , 5 milyon TL' den 10 milyon TL'ye kadar olan kısmı için % 0,5 (binde beş) , 10 milyon TL'yi aşan kısımlar için % 0,25 (on binde yirmi beş) Döner sermaye alınacaktır.
- İhale Komisyonu İhaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.
- Taşınmazların satış bedellerinin peşin ödenmesi durumunda % 20 indirim uygulanacaktır.
- İhale İlanları www.milliemlak.gov.tr ve www.bayburt@csb.gov.tr adreslerinden görülebilir. Tel: 0 458 211 11 68. İLAN OLUNUR.

SATIŞ YAPILACAK TAŞINMAZLARIN

Sr.No	Bulunduğu Yer	Cinsi	Mevkii	Pafta	Ada	Parsel	Yüzölçümü	Hisse Oranı	İmar Durumu	Tahmin Edilen Bedel	Geçici Teminat	İhale Tarihi	İhale Saati
1	Akçakuzu Köyü	Arsa	Köyü		103	1	20,27 m ²	Tam	İmarsız	2.000,00-TL	600,00-TL	6.11.2023	09:00
2	Aksaçlı Köyü	Ham toprak			191	5	514,94 m ²	Tam	İmarsız	21.000,00-TL	6.300,00-TL	6.11.2023	09:10
3	Aksaçlı Köyü	Ham toprak			147	3	117,22 m ²	Tam	İmarsız	5.000,00-TL	1.500,00-TL	6.11.2023	09:20
4	Aksaçlı Köyü	Ham toprak			239	1	200,38 m ²	Tam	İmarsız	8.500,00-TL	2.550,00-TL	6.11.2023	09:30
5	Alıçlık Köyü	Bahçe	Köyü		304	4	124,61 m ²	Tam	İmarsız	6.000,00-TL	1.800,00-TL	6.11.2023	09:40
6	Alıçlık Köyü	Tarla	Demirçilik		152	3	12.412,71 m ²	Tam	İmarsız	62.500,00-TL	18.750,00-TL	6.11.2023	09:50
7	Aşağıçimağıl Köyü	Arsa			139	1	297,57 m ²	Tam	İmarsız	9.500,00-TL	2.850,00-TL	6.11.2023	10:00
8	Aşağıçimağıl Köyü	Arsa			141	1	409,89 m ²	Tam	İmarsız	12.500,00-TL	3.750,00-TL	6.11.2023	10:10
9	Aşağıkişlak Köyü	Tarla	Armut Deresi		121	85	36.569,15 m ²	Tam	İmarsız	165.000,00-TL	49.500,00-TL	6.11.2023	10:20
10	Aşağıpınarlı Köyü	Ham Toprak			198	1	371,17 m ²	Tam	İmarsız	13.500,00-TL	4.050,00-TL	6.11.2023	10:30
11	Aydıncık Köyü	Tarla	Çoraklar		462	1	3.060,19 m ²	Tam	İmarsız	61.500,00-TL	18.450,00-TL	6.11.2023	10:40
12	Başçimağıl Köyü	Arsa	Köyü		132	3	49,19 m ²	Tam	İmarsız	2.000,00-TL	600,00-TL	6.11.2023	10:50
13	Başçimağıl Köyü	Arsa	Köyü		132	1	69,78 m ²	Tam	İmarsız	3.000,00-TL	900,00-TL	6.11.2023	11:00
14	Başçimağıl Köyü	Arsa	Köyü		128	21	128,07 m ²	Tam	İmarsız	4.500,00-TL	1.350,00-TL	6.11.2023	11:10
15	Başçimağıl Köyü	Arsa	Köyü		128	22	156,48 m ²	Tam	İmarsız	5.000,00-TL	1.500,00-TL	6.11.2023	11:20
16	Başçimağıl Köyü	Arsa	Köyü		128	19	203,03 m ²	Tam	İmarsız	6.500,00-TL	1.950,00-TL	6.11.2023	11:30
17	Başçimağıl Köyü	Arsa	Köyü		103	560	61,54 m ²	Tam	İmarsız	2.500,00-TL	750,00-TL	6.11.2023	11:40
18	Başçimağıl Köyü	Arsa	Köyü		124	5	29,52 m ²	Tam	İmarsız	2.000,00-TL	600,00-TL	6.11.2023	11:50
19	Başçimağıl Köyü	Arsa	Köyü		111	8	325,34 m ²	Tam	İmarsız	10.000,00-TL	3.000,00-TL	6.11.2023	13:30
20	Bayırtepe Köyü	Ham Toprak			374	1	355,75 m ²	Tam	İmarsız	14.500,00-TL	4.350,00-TL	6.11.2023	13:40
21	Bayırtepe Köyü	Ham Toprak			373	2	1.203,25 m ²	Tam	İmarsız	48.500,00-TL	14.550,00-TL	6.11.2023	13:50
22	Çorak Köyü	Ham Toprak			217	1	307,77 m ²	Tam	İmarsız	12.500,00-TL	3.750,00-TL	6.11.2023	14:00
23	Dağtarla Köyü	Ham Toprak			238	1	403,08 m ²	Tam	İmarsız	16.500,00-TL	4.950,00-TL	6.11.2023	14:10
24	Dağtarla Köyü	Ham Toprak			239	5	543,79 m ²	Tam	İmarsız	22.000,00-TL	6.600,00-TL	6.11.2023	14:20
25	Değirmencik Köyü	Ham Toprak	Tepeyüzü		253	1	11.366,57 m ²	Tam	İmarsız	103.000,00-TL	30.900,00-TL	6.11.2023	14:30
26	Erenli Köyü	Ham Toprak			202	6	4.860,45 m ²	Tam	İmarsız	826.276,50-TL	247.882,95-TL	6.11.2023	14:40
27	Gez Köyü	Ham Toprak			103	582	4.902,81 m ²	Tam	İmarsız	368.000,00-TL	110.400,00-TL	6.11.2023	14:50
28	Güder Köyü	Ham Toprak			121	2	461,46 m ²	Tam	İmarsız	16.500,00-TL	4.950,00-TL	6.11.2023	15:00
29	Güllüce Köyü	Kargir ev ve arsası	Köyü		206	1	135,15 m ²	Tam	İmarsız	5.000,00-TL	1.500,00-TL	6.11.2023	15:10
30	Güllüce Köyü	Kargir ahır	Köyü		207	1	68,90 m ²	Tam	İmarsız	3.000,00-TL	900,00-TL	6.11.2023	15:20
31	Hacıoğlu Köyü	Bahçe	Köyü		164	2	155,88 m ²	Tam	İmarsız	6.500,00-TL	1.950,00-TL	6.11.2023	15:30
32	Harmanözü Köyü	Tarla	Sarıharman		117	248	11.239,78 m ²	Tam	İmarsız	51.000,00-TL	15.300,00-TL	6.11.2023	15:40
33	Harmanözü Köyü	Ham Toprak			123	5	387,00 m ²	Tam	İmarsız	16.000,00-TL	4.800,00-TL	6.11.2023	15:50
34	Karlıca Köyü	Ham Toprak			149	1	1.011,88 m ²	Tam	İmarsız	41.000,00-TL	12.300,00-TL	6.11.2023	16:00
35	Karşıgeçit Köyü	Tarla	Tepeahbunlar		194	70	10.603,23 m ²	Tam	İmarsız	127.500,00-TL	38.250,00-TL	7.11.2023	09:00
36	Karşıgeçit Köyü	Tarla	Kızıllar		171	1	4.048,86 m ²	Tam	İmarsız	49.000,00-TL	14.700,00-TL	7.11.2023	09:10
37	Karşıgeçit Köyü	Tarla	Topyolu		139	4	26.275,32 m ²	Tam	İmarsız	118.500,00-TL	35.550,00-TL	7.11.2023	09:20
38	Karşıgeçit Köyü	Tarla	Sarıyar		137	10	19.086,21 m ²	Tam	İmarsız	124.500,00-TL	37.350,00-TL	7.11.2023	09:30
39	Kemertaş Köyü	Tarla	Çipkinisyolu		119	2	12.688,84 m ²	Tam	İmarsız	57.500,00-TL	17.250,00-TL	7.11.2023	09:40

Sr.No	Bulunduğu Yer	Cinsi	Mevkii	Pafta	Ada	Parsel	Yüzölçümü	Hisse Oranı	İmar Durumu	Tahmin Edilen Bedel	Geçici Teminat	İhale Tarihi	İhale Saati
40	Kemertaş Köyü	Tarla	Sankotderesi		217	2	39.063,72 m ²	Tam	İmarsız	176.000,00-TL	52.800,00-TL	7.11.2023	09:50
41	Kıratlı Köyü	Tarla	Kazaroğlu		101	23	2.003,81 m ²	Tam	İmarsız	18.000,00-TL	5.400,00-TL	7.11.2023	10:00
42	Konursu Köyü	Arsa			625	5	455,81 m ²	Tam	İmarlı	27.500,00-TL	8.250,00-TL	7.11.2023	10:10
43	Konursu Köyü	Arsa			625	6	453,89 m ²	Tam	İmarlı	27.500,00-TL	8.250,00-TL	7.11.2023	10:20
44	Konursu Köyü	Arsa			625	7	452,01 m ²	Tam	İmarlı	27.500,00-TL	8.250,00-TL	7.11.2023	10:30
45	Konursu Köyü	Arsa			625	8	454,48 m ²	Tam	İmarlı	27.500,00-TL	8.250,00-TL	7.11.2023	10:40
46	Konursu Köyü	Arsa			625	9	455,00 m ²	Tam	İmarlı	27.500,00-TL	8.250,00-TL	7.11.2023	10:50
47	Konursu Köyü	Arsa			625	11	450,96 m ²	Tam	İmarlı	27.500,00-TL	8.250,00-TL	7.11.2023	11:00
48	Konursu Köyü	Arsa			625	10	450,97 m ²	Tam	İmarlı	27.500,00-TL	8.250,00-TL	7.11.2023	11:10
49	Kop Köyü	Ham toprak	Kaleboynu		111	557	2.610,18 m ²	Tam	İmarsız	91.500,00-TL	27.450,00-TL	7.11.2023	11:20
50	Kurbanpınar Köyü	Ham toprak			150	3	1.525,66 m ²	Tam	İmarsız	61.500,00-TL	18.450,00-TL	7.11.2023	11:30
51	Kurbanpınar Köyü	Ham Toprak			148	3	425,00 m ²	Tam	İmarsız	17.000,00-TL	5.100,00-TL	7.11.2023	11:40
52	Kurbanpınar Köyü	Ham Toprak			149	2	463,21 m ²	Tam	İmarsız	19.000,00-TL	5.700,00-TL	7.11.2023	11:50
53	Kurbanpınar Köyü	Ham Toprak			149	4	450,42 m ²	Tam	İmarsız	18.500,00-TL	5.550,00-TL	7.11.2023	13:30
54	Kurugüney Köyü	Ham Toprak			221	1	515,73 m ²	Tam	İmarsız	18.500,00-TL	5.550,00-TL	7.11.2023	13:40
55	Kurugüney Köyü	Ham Toprak			223	1	611,36 m ²	Tam	İmarsız	21.500,00-TL	6.450,00-TL	7.11.2023	13:50
56	Masat (Yıldırım) Köyü	Arsa	Köyiçi		108	323	81,13 m ²	Tam	İmarsız	3.500,00-TL	1.050,00-TL	7.11.2023	14:00
57	Masat (Yıldırım) Köyü	Arsa	Köyiçi		108	324	68,97 m ²	Tam	İmarsız	34.000,00-TL	10.200,00-TL	7.11.2023	14:10
58	Nişantaşı Köyü	Ham Toprak			445	18	300,05 m ²	Tam	İmarsız	12.500,00-TL	3.750,00-TL	7.11.2023	14:20
59	Nişantaşı Köyü	Ham Toprak			445	9	408,22 m ²	Tam	İmarsız	16.500,00-TL	4.950,00-TL	7.11.2023	14:30
60	Nişantaşı Köyü	Ham Toprak			445	10	303,65 m ²	Tam	İmarsız	12.500,00-TL	3.750,00-TL	7.11.2023	14:40
61	Nişantaşı Köyü	Ham Toprak			445	11	300,00 m ²	Tam	İmarsız	12.500,00-TL	3.750,00-TL	7.11.2023	14:50
62	Nişantaşı Köyü	Ham Toprak			445	7	300,00 m ²	Tam	İmarsız	12.500,00-TL	3.750,00-TL	7.11.2023	15:00
63	Nişantaşı Köyü	Ham Toprak			445	14	370,54 m ²	Tam	İmarsız	15.000,00-TL	4.500,00-TL	7.11.2023	15:10
64	Nişantaşı Köyü	Ham Toprak			445	8	300,00 m ²	Tam	İmarsız	12.500,00-TL	3.750,00-TL	7.11.2023	15:20
65	Nişantaşı Köyü	Ham Toprak			445	3	300,05 m ²	Tam	İmarsız	12.500,00-TL	3.750,00-TL	7.11.2023	15:30
66	Nişantaşı Köyü	Ham Toprak			445	4	323,35 m ²	Tam	İmarsız	13.500,00-TL	4.050,00-TL	7.11.2023	15:40
67	Nişantaşı Köyü	Ham Toprak			445	5	322,34 m ²	Tam	İmarsız	13.000,00-TL	3.900,00-TL	7.11.2023	15:50
68	Nişantaşı Köyü	Ham Toprak			445	17	300,05 m ²	Tam	İmarsız	12.500,00-TL	3.750,00-TL	7.11.2023	16:00
69	Nişantaşı Köyü	Ham Toprak			445	13	300,00 m ²	Tam	İmarsız	12.500,00-TL	3.750,00-TL	8.11.2023	09:00
70	Nişantaşı Köyü	Ham Toprak			445	2	300,05 m ²	Tam	İmarsız	12.500,00-TL	3.750,00-TL	8.11.2023	09:10
71	Nişantaşı Köyü	Ham Toprak			445	1	300,05 m ²	Tam	İmarsız	12.500,00-TL	3.750,00-TL	8.11.2023	09:20
72	Nişantaşı Köyü	Ham Toprak			445	16	300,05 m ²	Tam	İmarsız	12.500,00-TL	3.750,00-TL	8.11.2023	09:30
73	Nişantaşı Köyü	Ham Toprak			445	15	369,26 m ²	Tam	İmarsız	15.000,00-TL	4.500,00-TL	8.11.2023	09:40
74	Nişantaşı Köyü	Ham Toprak			445	12	300,00 m ²	Tam	İmarsız	12.500,00-TL	3.750,00-TL	8.11.2023	09:50
75	Nişantaşı Köyü	Ham Toprak			445	6	300,00 m ²	Tam	İmarsız	12.500,00-TL	3.750,00-TL	8.11.2023	10:00
76	Oruçbeyli Köyü	Bahçe	Köyiçi		218	6	317,55 m ²	Tam	İmarsız	13.000,00-TL	3.900,00-TL	8.11.2023	10:10
77	Oruçbeyli Köyü	Arsa	Köyiçi		208	3	1.311,60 m ²	Tam	İmarsız	53.000,00-TL	15.900,00-TL	8.11.2023	10:20
78	Polatlı Köyü	Ham Toprak			136	2	2.199,08 m ²	Tam	İmarsız	88.000,00-TL	26.400,00-TL	8.11.2023	10:30
79	Polatlı Köyü	Ham Toprak			158	1	445,02 m ²	Tam	İmarsız	18.000,00-TL	5.400,00-TL	8.11.2023	10:40
80	Salkımsu Köyü	Ham Toprak			263	1	1.150,13 m ²	Tam	İmarsız	46.500,00-TL	13.950,00-TL	8.11.2023	10:50
81	Salkımsu Köyü	Ham Toprak			265	1	873,02 m ²	Tam	İmarsız	35.500,00-TL	10.650,00-TL	8.11.2023	11:00
82	Salkımsu Köyü	Ham Toprak			264	1	1.032,51 m ²	Tam	İmarsız	41.500,00-TL	12.450,00-TL	8.11.2023	11:10
83	Salkımsu Köyü	Ham Toprak			263	2	1.140,20 m ²	Tam	İmarsız	46.000,00-TL	13.800,00-TL	8.11.2023	11:20
84	Salkımsu Köyü	Ham Toprak			264	2	1.044,88 m ²	Tam	İmarsız	42.000,00-TL	12.600,00-TL	8.11.2023	11:30
85	Sarımeşe Köyü	Arsa	Köyiçi		152	2	65,16 m ²	Tam	İmarsız	3.000,00-TL	900,00-TL	8.11.2023	11:40
86	Saruhan Köyü	Tarla	Karıncaılık		101	375	1.741,09 m ²	Tam	İmarsız	15.500,00-TL	4.650,00-TL	8.11.2023	11:50
87	Seydiyakup Köyü	Ham Toprak			254	1	225,92 m ²	Tam	İmarsız	9.500,00-TL	2.850,00-TL	8.11.2023	13:30
88	Seydiyakup Köyü	Ham Toprak			253	1	161,70 m ²	Tam	İmarsız	7.000,00-TL	2.100,00-TL	8.11.2023	13:40
89	Taşçılar Köyü	Tarla	Yayla		122	57	27.571,85 m ²	Tam	İmarsız	124.500,00-TL	37.350,00-TL	8.11.2023	13:50
90	Tepetarla Köyü	Ham Toprak			162	143	8.444,20 m ²	Tam	İmarsız	55.000,00-TL	16.500,00-TL	8.11.2023	14:00
91	Uğurgeldi Köyü	Arsa	Köyiçi		184	2	356,01 m ²	Tam	İmarsız	13.000,00-TL	3.900,00-TL	8.11.2023	14:10
92	Uluçayır Köyü	Ham Toprak			234	3	535,49 m ²	Tam	İmarsız	24.500,00-TL	7.350,00-TL	8.11.2023	14:20
93	Uluçayır Köyü	Ham Toprak			234	1	503,60 m ²	Tam	İmarsız	23.000,00-TL	6.900,00-TL	8.11.2023	14:30
94	Uluçayır Köyü	Ham Toprak			234	4	628,17 m ²	Tam	İmarsız	28.500,00-TL	8.550,00-TL	8.11.2023	14:40
95	Uluçayır Köyü	Ham Toprak			234	2	482,00 m ²	Tam	İmarsız	22.000,00-TL	6.600,00-TL	8.11.2023	14:50

Sr.No	Bulunduğu Yer	Cinsi	Mevkii	Pafta	Ada	Parsel	Yüzölçümü	Hisse Oranı	İmar Durumu	Tahmin Edilen Bedel	Geçici Teminat	İhale Tarihi	İhale Saati
96	Yeşilyurt Köyü	Tarla	Kotantarla		146	3	3.856,03 m ²	Tam	İmarsız	77.500,00-TL	23.250,00-TL	8.11.2023	15:00
97	Yeşilyurt Köyü	Tarla	Seküler		148	7	27.436,59 m ²	Tam	İmarsız	439.000,00-TL	131.700,00-TL	8.11.2023	15:10
98	Masat (Yıldırım) Köyü	Tarla	Seksenveren		210	2	5.618,20m ²	Tam	İmarsız	50.000,00-TL	15.000,00-TL	8.11.2023	15:20