

İLAN
BAYBURT VALİLİĞİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ MİLLİ EMLAK MÜDÜRLÜĞÜNDEN
TIBBİ VE AROMATİK BİTKİLER İLE SÜS BİTKİLERİ YETİŞTİRİLMEK AMAÇLI KİRALAMA İŞLEMLERİNE İLİŞKİN İLAN LİSTESİ

Sıra No	Taşınmaz No	Takbis No	İl	İlçe	Mahalle	Ada	Parsel	Yüzölçümü(m ²)	Kiralananacak Yüzölçüm (m ²)	Tamin Edilen Bedel (TL)	Kiralama Amacı	İmar Durumu	Kıra Ana Cinsi	Kıra Ayrıntı Cinsi
1	69010100571	98827113	Bayburt	Merkez	Arpalı Beldesi/Cumhuriyet Mah.	283	9	16.193,05	16.193,05	130,00	Tıbbi ve aromatik bitkiler	İmarsız	Tarla	Tarla
2	69010100572	98827366	Bayburt	Merkez	Arpalı Beldesi/Cumhuriyet Mah.	283	10	19.655,85	19.655,85	160,00	Tıbbi ve aromatik bitkiler	İmarsız	Tarla	Tarla
3	69010108299	86314085	Bayburt	Merkez	Uğrak Köyü		103	4.743,72	4.743,72	60,00	Tıbbi ve aromatik bitkiler	İmarsız	Tarla	Tarla

Yukarıda tapu kaydı ve nitelikleri belirtilen Hazineye ait taşınmazlar, Hazine Taşınmazların İdaresi Hakkında Yönetmelikte 24/05/2017 tarihli ve 30075 sayılı Resmî Gazetede yapılan değişiklikle eklenen "Tıbbi ve aromatik bitkiler ile süs bitkileri kiralama işlemleri" başlıklı 72/A maddesine dayanılarak hazırlanan ve Hazine taşınmazlarının tıbbi ve aromatik bitkiler ile süs bitkileri yetiştirmek amacıyla kiraya verilmesine ilişkin usul ve esasları belirleyen 379 sayılı Millî Emlak Genel Tebliğine göre, Hak sahibi olarak belirlenlere, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 51 nci maddesinin birinci fıkrasının (g) bendi uyarınca pazarlık usulüyle kiralanacaktır.

- İdarece ilan edilen Hazine taşınmazları üzerinde tıbbi ve aromatik bitkiler ile süs bitkileri yetiştirmek isteyen gerçek veya tüzel kişiler, Tebliğ eki (Ek-2) ve uygun olarak doldurdukları başvuru formu ve ekleriyle birlikte, 30 (otuz) günlük ilan süresi içerisinde mesai saatleri içerisinde Bayburt, Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğüne (Millî Emlak Müdürlüğü) başvurularını gerekmektedir.
- İlan edilen Hazine taşınmazları için birden fazla başvurunun olması durumunda, Tebliğ eki, Başvuruların Öncelik Açısından Değerlendirilme Formunda (Ek-4) belirtilen hak sahipliğini belirleyici puanlamaya tabi tutulacağından puanlamaya esas tüm bilgi belgelerin başvuru formu ekinde teslim edilmesi gerekmektedir. **Başvuru süresi, sunu ekinde sunma bilgi ve belge kabul edilmez.**
- İdarece alınan başvuru formları ve eki belgeler, teknik uygunluk açısından değerlendirilmek ve hak sahipliği belirlenmek üzere başvuru stresinin bitiminden itibaren en geç 3 (üç) iş günü içerisinde ilgili Tarım İdaresine gönderilecek olup, Tarım İdaresinin başvuruları en geç 30 (otuz) gün içerisinde değerlendirilerek hak sahibinin belirlenmesini müteakip 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 51 nci maddesinin (g) bendine göre kiralama işlemlerine başlanacaktır. **İlk yıl tahmini kira bedeli; taşınmazın rayiç bedelinin biridir.**
- Hazine taşınmazları, çok yıllık bitkiler için on yıla, tek yıllık bitkiler için ise beş yıla kadar kiraya verilebilir.
- Bu mevzuat kapsamında Hazine taşınmazları, Tarım ve Orman Bakanlığınca belirlenen ve Tebliğ ekinde (Ek-1) yer alan tıbbi ve aromatik bitkiler ile süs bitkilerinin üretimini yapmak üzere hak sahiplerine kiraya verilebilir. İhtiyaç halinde Tarım ve Orman Bakanlığının görüşleri doğrultusunda tıbbi ve aromatik bitkiler grubu içerisinde yer alan biriki türlerinde değişiklikte görülebilir. Tarım İdaresince uygun görülmeyen süs bitkileri ile Tebliğ ekinde (Ek-1) yer alan tıbbi ve aromatik bitkiler için yapılan kiralama talepleri, Tebliğ kapsamında değerlendirilmeye alınmaz.
- Başvuruların 28.12.2023 - 26.01.2024 tarihleri arası mesai saati bitimine kadar Bayburt, Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğüne (Millî Emlak Müdürlüğü) yapılması gerekmektedir.
- İlan bilgileri <http://www.milliemlak.gov.tr> ve Bayburt, Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü web adreslerinden görülebilir.

İlan Olunur.