

BAYBURT ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ
MİLLİ EMLAK MÜDÜRLÜĞÜNDEN

- İlimiz, Merkez ilçe sınırları içerisinde bulunan ve aşağıda bilgileri yer alan 66 adet taşınmazın satış ihalesi 15.04.2024 ile 16.04.2024 tarihleri arasında hizalarında gösterilen saatlerde 2886 Sayılı Kanunun 45.Maddesi uyarınca Açık Teklif Usulü ile Millî Emlak Müdürlüğü odasında yapılacaktır.
- Şartname ve ekleri mesai saatleri içerisinde Millî Emlak Müdürlüğünde ücretsiz olarak görülebilir.
- İsteklilerin her taşınmazın ihale dosyası için ayrı ayrı olmak üzere belirtilen gün ve ihale saatine kadar geçici teminat makbuzu veya süresiz teminat mektubu ile Gerçek kişilerin T.C. Kimlik Numarası, tüzel kişilerin ise Vergi kimlik Numarası ile komisyona müracaat etmeleri gerekmektedir.
- Başka şahıs adına ihaleye iştirak edeceklerin noter tasdikli vekaletnameyi, Özel hukuk tüzel kişilerinin, yukarıda belirtilen şartlardan ayrı olarak, idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu ticaret veya sanayi odasından yahut benzeri meslek kuruluşları, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş imza sirküleri veya vekaletnameyi vermeleri; kamu tüzel kişilerinin ise tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduğunu belirten belgeyi vermeleri şarttır.
- Posta ile yapılacak müracaatlarda teklifin 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 37. maddesine uygun olarak hazırlanması ve teklifin ihale saatinden önce Komisyona ulaşması şarttır. Postada meydana gelecek gecikmelerden dolayı İdare ve Komisyon herhangi bir sorumluluk kabul etmez..
- Taşınmazların Satış bedelinin 5 milyon TL'ye kadar olan kısmı için % 1 (yüzde bir) , 5 milyon TL' den 10 milyon TL'ye kadar olan kısmı için % 0,5 (binde beş) , 10 milyon TL'yi aşan kısımlar için % 0,25 (on binde yirmi beş) Döner sermaye alınacaktır.
- İhale Komisyonu İhaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.
- Taşınmazların satış bedellerinin peşin ödenmesi durumunda %20 indirim uygulanacaktır.
- İhale İlanları www.milliemlak.gov.tr ve www.bayburt@csb.gov.tr adreslerinden görülebilir. Tel: 0 458 211 11 68. İLAN OLUNUR.

SATIŞI YAPILACAK TAŞINMAZLARIN

Sr.No	Bulunduğu Yer	Cinsi	Mevkii	Pafta	Ada	Parsel	Yüzölçümü	Hisse Oranı	İmar Durumu	Tahmin Edilen Bedel	Geçici Teminat	İhale Tarihi	İhale Saati
1	Akduran Köyü	Ham Toprak			103	150	535,56 m ²	Tam	İmarsız	30.000,00-TL	9.000,00-TL	15.04.2024	09:00
2	Aşağıpınarlı Köyü	Ham Toprak			198	1	371,17 m ²	Tam	İmarsız	21.000,00-TL	6.300,00-TL	15.04.2024	09:10
3	Başçimağül Köyü	Arsa	Köyü		132	3	49,19 m ²	Tam	İmarsız	3.000,00-TL	900,00-TL	15.04.2024	09:20
4	Başçimağül Köyü	Arsa	Köyü		132	1	69,78 m ²	Tam	İmarsız	4.000,00-TL	1.200,00-TL	15.04.2024	09:30
5	Bayırtepe Köyü	Ham Toprak			373	2	1.203,25 m ²	Tam	İmarsız	76.000,00-TL	22.800,00-TL	15.04.2024	09:40
6	Bayırtepe Köyü	Ham Toprak			374	1	355,75 m ²	Tam	İmarsız	23.000,00-TL	6.900,00-TL	15.04.2024	09:50
7	Buğdaylı Köyü	Ham Toprak			106	287	108,64 m ²	Tam	İmarsız	8.000,00-TL	2.400,00-TL	15.04.2024	10:00
8	Buğdaylı Köyü	Ham Toprak			106	288	123,00 m ²	Tam	İmarsız	9.000,00-TL	2.700,00-TL	15.04.2024	10:10
9	Çalidere Köyü	Ham Toprak			177	3	282,02 m ²	Tam	İmarsız	16.000,00-TL	4.800,00-TL	15.04.2024	10:20
10	Çalidere Köyü	Kargir Ev ve Ham Toprak			332	1	399,81 m ²	Tam	İmarsız	63.000,00-TL	18.900,00-TL	15.04.2024	10:30
11	Çiğdemtepe Köyü	Ham Toprak			311	1	212,63 m ²	Tam	İmarsız	15.000,00-TL	4.500,00-TL	15.04.2024	10:40
12	Çiğdemtepe Köyü	Ham Toprak			312	1	557,86 m ²	Tam	İmarsız	40.000,00-TL	12.000,00-TL	15.04.2024	10:50
13	Dağtarla Köyü	Ham Toprak			315	1	315,50 m ²	Tam	İmarsız	20.000,00-TL	6.000,00-TL	15.04.2024	11:00
14	Dağtarla Köyü	Ham Toprak			315	4	315,24 m ²	Tam	İmarsız	20.000,00-TL	6.000,00-TL	15.04.2024	11:10
15	Dağtarla Köyü	Ham Toprak			315	3	315,44 m ²	Tam	İmarsız	20.000,00-TL	6.000,00-TL	15.04.2024	11:20
16	Dağtarla Köyü	Ham Toprak			315	2	315,47 m ²	Tam	İmarsız	20.000,00-TL	6.000,00-TL	15.04.2024	11:30
17	Dağtarla Köyü	Ham Toprak			239	3	272,28 m ²	Tam	İmarsız	18.000,00-TL	5.400,00-TL	15.04.2024	11:40
18	Dağtarla Köyü	Ham Toprak			239	4	129,98 m ²	Tam	İmarsız	9.000,00-TL	2.700,00-TL	15.04.2024	11:50
19	Dağtarla Köyü	Ham Toprak			316	1	210,34 m ²	Tam	İmarsız	14.000,00-TL	4.200,00-TL	15.04.2024	13:30
20	Dağtarla Köyü	Tek Katlı Betonarme Mesken ve Ham Toprak			318	1	193,28 m ²	Tam	İmarsız	411.000,00-TL	123.300,00-TL	15.04.2024	13:40
21	Dağtarla Köyü	Ham Toprak			317	1	246,94 m ²	Tam	İmarsız	16.000,00-TL	4.800,00-TL	15.04.2024	13:50
22	Dağtarla Köyü	Ham Toprak			257	9	288,19 m ²	Tam	İmarsız	19.000,00-TL	5.700,00-TL	15.04.2024	14:00
23	Erenli Köyü	Ham Toprak			202	6	4.860,45 m ²	Tam	İmarsız	875.000,00-TL	262.500,00-TL	15.04.2024	14:10
24	Gençosman (Alinyurt) Köyü	Ham Toprak			173	2	661,10 m ²	Tam	İmarsız	42.000,00-TL	12.600,00-TL	15.04.2024	14:20
25	Gençosman (Alinyurt) Köyü	Ham Toprak			174	1	943,05 m ²	Tam	İmarsız	60.000,00-TL	18.000,00-TL	15.04.2024	14:30
26	Gez Köyü	Ham Toprak			103	582	4.902,81 m ²	Tam	İmarsız	393.000,00-TL	117.900,00-TL	15.04.2024	14:40
27	Güllüce Köyü	Arsa			222	1	1.382,41 m ²	Tam	İmarsız	77.000,00-TL	23.100,00-TL	15.04.2024	14:50
28	Güllüce Köyü	Ham Toprak			232	1	569,77 m ²	Tam	İmarsız	32.000,00-TL	9.600,00-TL	15.04.2024	15:00
29	Güzelce Köyü	Ham Toprak			187	1	504,64 m ²	Tam	İmarsız	28.000,00-TL	8.400,00-TL	15.04.2024	15:10
30	Güzelce Köyü	Ham Toprak			189	1	504,49 m ²	Tam	İmarsız	28.000,00-TL	8.400,00-TL	15.04.2024	15:20
31	Güzelce Köyü	Ham Toprak			188	1	501,71 m ²	Tam	İmarsız	28.000,00-TL	8.400,00-TL	15.04.2024	15:30
32	Karlıca Köyü	Ham Toprak			252	1	500,00 m ²	Tam	İmarsız	32.000,00-TL	9.600,00-TL	15.04.2024	15:40
33	Karlıca Köyü	Ham Toprak			250	1	600,00 m ²	Tam	İmarsız	38.000,00-TL	11.400,00-TL	15.04.2024	15:50
34	Karlıca Köyü	Ham Toprak			251	1	1.001,71 m ²	Tam	İmarsız	64.000,00-TL	19.200,00-TL	15.04.2024	16:00
35	Kemertaş Köyü	Tarla	Çıpkınısolyu		119	2	12.688,84 m ²	Tam	İmarsız	61.000,00-TL	18.300,00-TL	16.04.2024	09:00
36	Kırkpınar Köyü	Ham Toprak			326	1	275,67 m ²	Tam	İmarsız	18.000,00-TL	5.400,00-TL	16.04.2024	09:10
37	Kırkpınar Köyü	Ham Toprak			327	1	285,64 m ²	Tam	İmarsız	18.000,00-TL	5.400,00-TL	16.04.2024	09:20

Sr.No	Bulunduğu Yer	Cinsi	Mevkii	Pafta	Ada	Parsel	Yüzölçümü	Hisse Oranı	İmar Durumu	Tahmin Edilen Bedel	Geçici Teminat	İhale Tarihi	İhale Saati
38	Kırkpınar Köyü	Ham Toprak			329	1	789,68 m ²	Tam	İmarsız	50.000,00-TL	15.000,00-TL	16.04.2024	09:30
39	Kırkpınar Köyü	Ham Toprak			328	1	785,81 m ²	Tam	İmarsız	50.000,00-TL	15.000,00-TL	16.04.2024	09:40
40	Kırkpınar Köyü	Ham Toprak			331	1	571,03 m ²	Tam	İmarsız	36.000,00-TL	10.800,00-TL	16.04.2024	09:50
41	Kırkpınar Köyü	Ham Toprak			330	1	1.083,88 m ²	Tam	İmarsız	69.000,00-TL	20.700,00-TL	16.04.2024	10:00
42	Kırkpınar Köyü	Ham Toprak			333	1	320,06 m ²	Tam	İmarsız	21.000,00-TL	6.300,00-TL	16.04.2024	10:10
43	Kırkpınar Köyü	Ham Toprak			332	1	516,39 m ²	Tam	İmarsız	33.000,00-TL	9.900,00-TL	16.04.2024	10:20
44	Konursu Köyü	Arsa			625	8	454,48 m ²	Tam	İmarlı	50.000,00-TL	15.000,00-TL	16.04.2024	10:30
45	Kurbanpınar Köyü	Ham Toprak			151	2	500,86 m ²	Tam	İmarsız	32.000,00-TL	9.600,00-TL	16.04.2024	10:40
46	Kurbanpınar Köyü	Ham Toprak			151	1	500,00 m ²	Tam	İmarsız	32.000,00-TL	9.600,00-TL	16.04.2024	10:50
47	Kurbanpınar Köyü	Ham Toprak			151	3	500,45 m ²	Tam	İmarsız	32.000,00-TL	9.600,00-TL	16.04.2024	11:00
48	Manas Köyü	Ham Toprak			207	2	500,10 m ²	Tam	İmarsız	32.000,00-TL	9.600,00-TL	16.04.2024	11:10
49	Manas Köyü	Ham Toprak			207	3	504,00 m ²	Tam	İmarsız	32.000,00-TL	9.600,00-TL	16.04.2024	11:20
50	Manas Köyü	Ham Toprak			214	1	211,89 m ²	Tam	İmarsız	14.000,00-TL	4.200,00-TL	16.04.2024	11:30
51	Oruçbeyli Köyü	Ham Toprak			226	10	96,28 m ²	Tam	İmarsız	7.000,00-TL	2.100,00-TL	16.04.2024	11:40
52	Ozansu Köyü	Ham Toprak			273	2	600,00 m ²	Tam	İmarsız	29.000,00-TL	8.700,00-TL	16.04.2024	11:50
53	Ozansu Köyü	Ham Toprak			273	3	600,00 m ²	Tam	İmarsız	29.000,00-TL	8.700,00-TL	16.04.2024	13:30
54	Ozansu Köyü	Ham Toprak			273	4	600,00 m ²	Tam	İmarsız	29.000,00-TL	8.700,00-TL	16.04.2024	13:40
55	Saraycık Köyü	Ham Toprak			267	9	535,24 m ²	Tam	İmarsız	30.000,00-TL	9.000,00-TL	16.04.2024	13:50
56	Seydiyakup Köyü	Ham Toprak			256	1	345,23 m ²	Tam	İmarsız	22.000,00-TL	6.600,00-TL	16.04.2024	14:00
57	Seydiyakup Köyü	Ham Toprak			258	1	680,36 m ²	Tam	İmarsız	43.000,00-TL	12.900,00-TL	16.04.2024	14:10
58	Seydiyakup Köyü	Ham Toprak			257	2	576,35 m ²	Tam	İmarsız	37.000,00-TL	11.100,00-TL	16.04.2024	14:20
59	Seydiyakup Köyü	Ham Toprak			257	1	501,60 m ²	Tam	İmarsız	32.000,00-TL	9.600,00-TL	16.04.2024	14:30
60	Seydiyakup Köyü	Ham Toprak			255	1	449,53 m ²	Tam	İmarsız	29.000,00-TL	8.700,00-TL	16.04.2024	14:40
61	Seydiyakup Köyü	Ham Toprak			212	7	1.209,12 m ²	Tam	İmarsız	77.000,00-TL	23.100,00-TL	16.04.2024	14:50
62	Seydiyakup Köyü	Ham Toprak			261	1	277,67 m ²	Tam	İmarsız	18.000,00-TL	5.400,00-TL	16.04.2024	15:00
63	Seydiyakup Köyü	Ham Toprak			260	1	306,35 m ²	Tam	İmarsız	20.000,00-TL	6.000,00-TL	16.04.2024	15:10
64	Şingah Mahallesi	Arsa			1211	9	120,16 m ²	Tam	İmarlı	493.000,00-TL	147.900,00-TL	16.04.2024	15:20
65	Tepetarla Köyü	Ham Toprak			161	21	1.229,15 m ²	Tam	İmarsız	50.000,00-TL	15.000,00-TL	16.04.2024	15:30
66	Yeşilyurt Köyü	Tarla	Sekiler		148	7	27.436,59 m ²	Tam	İmarsız	494.000,00-TL	148.200,00-TL	16.04.2024	15:40